

Số: 360/QĐ-STNMT

Quảng Trị, ngày 25 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu
thực hiện định giá đất cụ thể để tính tiền thuê đất thực hiện dự án:
Khu dịch vụ - du lịch Gio Hải (giai đoạn 1)

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

- Căn cứ Luật Đấu thầu 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;
Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất;
Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;
Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;
Căn cứ Kế hoạch số 714/KH-UBND ngày 12/4/2023 của UBND tỉnh về việc định giá đất cụ thể năm 2023 trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;
Căn cứ Quyết định số 33/2016/QĐ-UBND ngày 16/8/2016 của UBND tỉnh ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị;
Căn cứ Quyết định số 3580/QĐ-STNMT ngày 21/9/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt dự toán kinh phí điều tra, định giá đất cụ thể để tính tiền thuê đất thực hiện dự án: Khu dịch vụ - du lịch Gio Hải (giai đoạn 1);
Theo đề nghị của Chánh Văn phòng Sở và Phòng Quản lý đất đai,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện nhiệm vụ định giá đất cụ thể để tính tiền thuê đất thực hiện dự án: Khu dịch vụ - du lịch Gio Hải (giai đoạn 1) tại xã Gio Hải, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị, với các nội dung sau:

- Giá dự toán: 248.565.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi tám triệu năm trăm sáu mươi lăm ngàn đồng). Trong đó:
 - + Gói thầu thuê tư vấn định giá đất cụ thể: 240.395.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi triệu ba trăm chín mươi lăm ngàn đồng).

+ Chi phí kiểm tra nghiệm thu: 8.170.000 đồng (Tám triệu một trăm bảy mươi ngàn đồng), Chủ đầu tư tự thực hiện.

- Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu rút gọn.
- Loại hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 60 ngày làm việc.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Phòng Quản lý đất đai và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- GD, PGĐ (đ/c Văn);
- Văn phòng Sở (đăng tải trang Web Sở);
- Lưu VT, KT, QLDD.



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Trường Khoa